

BOSTADSGUIDEN

Utgiven av Eric Thors Fastighetsbyrå AB, Rättvik • 2011 • Nr 1

*Hur vill du bo i Rättvik
med omnejd?*

*Vi har villor, fritids-
hus, bostadsrätter,
tomter eller
hela gårdar med
uthus och ängar –
mycket att välja
bland.*



ERIC THORS
FASTIGHETSBYRÅ AB

Kontor: 0248-100 33

E-post: info@erichthors.se

Mobil: 070-330 14 31, 070-555 09 18 **Adress:** HSB-gatan 3B, 795 30, Rättvik

Se våra objekt på internet: erichthors.se, hemnet.se och bovision.se



Omslagsfoto: Magnus Åker

Tryck 57816_2011



Varsågod!

Du håller nu årets första BostadsGuide i din hand. Kanske finner du här ditt nya boende.

Har du bekanta som söker hus i Siljansbygden? Ring oss så sänder vi dem en Bostadsguide. Läs den även på internet www.ericthors.se, www.bokstaven.se klicka er in på Bostadsguiden. Finns det inget som passar – ring oss ändå, vi kanske fått in huset du söker.

Du som funderar på att sälja! Kanske har vi redan din köpare i vårt register.



Att välja rätt mäklare – är början till en bra affär!

Vår affärsfilosofi är enkel. Vi vill ha nöjda kunder. Kunder som kommer tillbaka till oss.

Vi är ett privatföretag, helt fristående från banker, finansieringsinstitut, fastighetsbolag och liknande. När vi medverkar i affärer är det i egenskap av förmedlare. Några andra ekonomiska intressen har vi inte. Därför kan vi vara neutrala och opartiska.

Vi stöder såväl säljare som köpare. När en försäljning har skett skall båda parterna vara nöjda. Det är en filosofi som vi tillämpat i 38 år.

Vår fastighetsbyrå är grundad 1945 och en av Dalar-nas äldsta. Under 66 år har vi och föregående ägare Anders Tiger förmedlat hus i Rättviksområdet.



Göran Thors



Eric Thors



ERIC THORS
FASTIGHETSBYRÅ AB



Lerdal – panoramautsikt Siljan

A



Välskött villa med ett utsökt läge samt stor tomt, gång/cykel avstånd till Rättvik centrum samt bad. Bra bussförbindelser Falun Mora m.m 50 m. Boarea ca 133 kvm 5 rok med matplats, duschrum, sep wc Källare med bla bastuavd, hobbyrum, förråd. Vidare finns ö-spis, balkong mot Siljan, jordvärmeanläggning. Garage med vidbyggd carport + stor carport. Vedbod. Lekstuga. **Tomt: 3.642 kvm trädgård/natur tomt. Pris 1.925.000:- Utgångspris**

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

25-meterspool, barnpool med lekhörna, bubbelpool, bastu, relax, solarium och café

Öppet:**Sommar 1/6-15/8 dagligen 10.00-20.00**

Övrig tid mån,ons,fre 10.00-18.00

Tis 10.00-20.00 Tor 12.00-20.00, 34°C i vattnet

Lör, sön 12.00-16.00

Dag Vuxen 60:-, Barn(7-12 år)/senior 40:-

Vecka 250:- Sommar 550:-

Höst, Vår Vuxen 800:- Barn/senior 600:-

Helår Vuxen 2050:- Barn/Senior 1750:-

10-kort Vuxen 600:- Barn/senior 400:-

Hyr hela hallen 1000:-/timme+moms

Enåbadet
Rättvik

Camping. Stugor. Vandrarhem.

www.enabadet.se • 0248-561 00

1


B

Sjurberg – utsikt över Siljan



Charmig renoverad Dalagård i det underbara Sjurberg med lugnt fritt läge samt gångavstånd till Siljan, cykelavstånd till Rättviks centrum. Boarea **Hus 1** ca 90 kvm 3rok, duschrum. **Hus 2** ca 95kvm 3 rok, badrum. Vidare finns väggfast Dalaskåp, våningssäng, ö-spisar, luftvärmepump m.m

Tomt: 2.784 kvm trädgård/natur tomt

Pris: 2.250.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

2

Hotell & Italiensk Restaurang i genuin dalamiljö



Hotell

Jöns Andersgården är en genuin dalagård i Rättvik med färdigt rummer, vinklar, vär och myckelt charm.

Våra elva rum har alla unik inredning med bl.a. vittnande timmerväggar, språkande bräor i öppen spis, sköna textilier och en härförande utsikt över Siljan kontrasterar fint mot de inbjudande stegen och moderna badrummen.

Ansök till oss!

Ring oss på 0248 – 130 15 eller e-posta på info@jonsandersgarden.se
 Jöns Andersgården, Bygatan 16 SE-795 35 Rättvik
www.jonsandersgarden.se

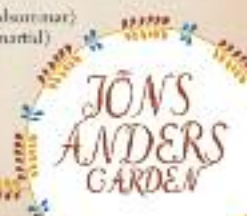
Restaurang

Vår à la carte-restaurang erbjuder det bästa från två världar – Dalarna och Italien. Här möter det italienska köket Dalarnas fantastiska omgivningar. Mygig lokal med timmerväggar och högt tak samt utservning.

Köket öppnar

17-22 onsdag till lördag (ej midsommar)

15-22 alla dagar i veckan (sammantid)





C



Solberga – fritt /ogenerat läge



Gård med nyligen 2005-2011 renoverat bostadshus, fina uthus som går att inreda till ex stall, varmbonat garage, lillstuga, vedbod m.m. Boarea ca 130kvm 4 rok med matplats, helrenoverat dusch/bad och tvätttrum.

Tomt: 9.902 kvm trädgård samt naturtomt i direkt anslutning

Pris: 1.100.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

3



**Pensionat
Bruntegården**

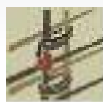
Brantes Bar & Tapas

Välkommen till Dalarnas Tapasrestaurang!
Vacker utsikt och spännande mat.

Boka gärna bord! Välkomna
Vålsvedsvägen 51, Rättvik • 0248-798 770
www.bruntegarden.se



4



Andersens

Gärdesgård & Hantverk

www.andersenshantverk.com



**Gärdesgårdar i olika modeller
Grindar & Stolpar
Uteplatser & gångar i sten
Trädfällning**

Kontakta oss för en personlig offert!

076-073 44 27

info@andersenshantverk.com


D


Lerdal – utsikt över Siljan



Fritidshus i genomgående gammal Dalastil, original inredning samt synligt timmer, breda golvplank, väggfast våningssäng etc samt gångavstånd till cntrum. Boarea ca 55 kvm 2 rum, pentry, wcrum, dusch avd i allrum.. Vidare finns ö-spis, braskamin, lada, härbre. **Tomt: 1.665 kvm naturtomt. Pris: 995.000:- eller högstbjudande**

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

4



Rättvik

BOWLING & KROG

Vid uppvisande av denna annons får ni

10% rabatt

på Bowling och i Restaurangen!

Gäller under perioden 2 juni–6 augusti 2011, och vid ett tillfälle.

För mer info och aktuellt program: www.rattvikbowling.se

Enåbadsvägen, Rättvik • Tel: 0248-123 19 • info@rattvikbowling.se



Gärdebyn – vacker utsikt över Siljan



Timmer villa i ett mycket välvärdat och bra skick, cykel -avstånd till centrum samt bad i Tina. Boarea ca 144 kvm
6 rok med matplats, två duschrum. Källare med gillestuga, t-stuga, garage m.m. Vidare finns nybyggd altan mot Siljan,
ö-spisar, pelletsanläggning. **Tomt: 2.868 kvm trädgård/natur Pris: 1.895.000:- eller högstbudande**

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



KOM IN TILL OSS!

VI KAN ALLT OM NYBYGGE
& RENOVERING







AB Karl Hedin Bygg- & Industrihandel
 Furudalsvägen 15 RÄTTVIK
 Tel 0248-79 70 30, Fax 0248-127 35
 Öppetider: måndag-fredag 07.00-17.00
 lördag 09.00-12.00
www.abkarlhedin.se



F



Vålsveden – vacker utsikt över Siljan



Välvärdad och i bra skick varande villa med bra läge i området, gång/cykellavstånd till centrum, bad m.m. Slalombacke strövområden restauranger m.m inom 5 min. Boarea ca 127 kvm 6 rok, duschrum. Sluttningsvåning med relaxavd, garage, matkällare, tvättstuga m.m Vidare finns ö-spis, balkong mot Siljan, uteplats med morgonsol. Förrådsbyggnad. Lekstuga.

Tomt: 1.384 vacker trädgård. Pris: 1.685.000:- Utgångspris

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

6

BABORINS KAKEL AB

Utnyttja

ROT
 -avdraget

21 år i Rättvik

**Hela badrumsrenoveringar
till fasta priser!**

Försäljning av kakel och klinkers
till lågpris!

070-622 87 53
0248-142 12

7

FALU FLYTT TRANSPORTER

Familjeföretag med 30 år i Branschen



- Bohagsflyttning
- Kontorsflyttning
- Magasinering
- Flyttstädning

**Flyttar allt
överallt!**

- Försäljning av flyttkartonger
- In- och Utrikestransporter
- Fullgoda Försäkringar

023-653 91

Mobil 070-55 653 91

Stennäset, Box 181, 791 24 Falun

**BORLÄNGE FLYTT
TRANSPORTER**

0243-145 99

**LEKSAND FLYTT
TRANSPORTER**

0247-145 99

www.faluflytt.se



Söder Bergsäng – lugnt fritt läge

Tillfälle att förvärva ett mycket välvårdat och i bra skick varande fritidshus beläget i utkanten av byn gränsande till skog/ängsområde. Boarea ca 41kvm 3 rok med mat-plats, duschrum. Uthus med gästrum, matkällare.

Vedbod. Garage.

Tomt: 3.908 kvm trädgård/natur

Pris: 795.000:- Utgångspris



Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

2010 ökade mäklar- förmedlade affärer.

Välkommen du också!




H


Nyheden – med stor tomt

Välvärdad samt renoverad villa med gångavstånd till skolor, centrum, skidspår m.m. Boarea ca 72 kvm 3 rok med matplats, duschrum. Källare med nybyggd relax avd, tvättstuga, gästrum. Varmbonat garage med stor parkering framför.

Tomt: 1.259kvm trädgårdstomt. Pris: 1.100.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

8

TENNISINTRESSERAD!



För er som är intresserade av att spela tennis har Rättviks Tennisklubb två grusbanor för uthyrning. Banorna ligger bakom bensinstationen Shell vid Rv-70, norra utfarten mot Mora.

Bokning av tennistid görs vid Rättviks Tennisklubb på bokningstavlan.

Spelbiljetter försäljes av följande: Göran Thors 0248-518 40, 070-330 14 31
 Statoil 0248-105 10 • Team Sportia 070-734 06 51

Rättviks Tennisklubb tackar alla medlemmar och sponsorer för säsongen 2010!



Gulleråsen – lugnt högt läge

Lättskött fritids/permanenthuss med närhet till strövområden, bärmarker, fiskevatten, bad i Zinksjön. Boarea ca 60 kvm 3rok med matplats, duschrum. **Tomt: 2.400 kvm naturtomt. Pris: 325.000:- eller högstbjudande**

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

9

Färgbutiken på Torget!

Alcro Bestå
Fasadsystem,
skyddar ditt
hus mot
väder och
vind till 2026



FÄRG • VÄGG • GOLV • KAKEL • STÄD

Passa på att utnyttja
ROT-avdraget!

Kakel från



KAKEL KLINKER BÄNDER

OLLAS
MÅLERI & FÄRG 

Torget, HSB-gatan 3
Rättvik
Tel. 0248-106 80
Må-fre 09.00–18.00
Lördag 09.00–14.00
Lunchstängt 13-14

10



Välkommen till Sjövillan Restaurang & Bar
med den fantastiska utsikten över Siljan

A la carte - Bar - Underhållning

Sjövillan
RESTAURANG & BAR

0248-134 00 - www.visitsjovillan.se


J


Östbjörka – fritt ostört läge

Välvärdad och i bra skick varande villa belägen i utkanten av byn, cykelavstånd till bad och Dalhalla samt strövmråden runt knuten. Boarea ca 127 kvm 4 rok, badrum. Källare med gillestuga, bastu/duschavd, hobbyrum, m.m. Vidare finns ö-spis, altan under tak. Garage med carport samt förråd. **Tomt: 2.477kvm trädgård**
Pris 890.000:- Utgångspris



Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

11

STEAK HOUSE

VÄLKOMMEN ÖNSKAR
 VICTOR OCH OSCAR
 MED PERSONAL!

BIG STREET BBQ & BAR

STORGATAN 17, 795 30, RÄTTVIK
 0248-102 28 | www.grillbuffe.se



K



Gärdebyn – högt beläget med utsikt Siljan



Gård i fint skick, lugnt fridfullt läge i Lerdal. Stor altan med vacker utsikt mot Siljan. Insynsskyddad gård med bärbuskar samt fruktträd. Nära till Rättviks centrum med skolor, bad mm. Boarea ca 102 kvm 4 rok med matplats, duschrum. Öinredd vind som kan inredas till ytterligare rum. Uthus ca 50 kvm med förråd samt vedbod. Härbre ca 15 kvm. Dubbelgarage.

Tomt: 3 888 kvm trädgårdstomt. Pris 1.550.000 kr Utgångspris.

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

12

**Vi har gräsklippare
och trimmers.
Allt för att hålla
snyggt i trädgården.**



**ANDERS
TRAKTORSERVICE**

SERVICE • REPARATIONER • FÖRSÄLJNING
RÄTTVIK • 0248-127 60 • 070-581 27 60

13

**Väl-
kommen
till vår
trädgård!**

GPS: N 50° 56'22,26
O 15° 15'07,62

**LEVINS
HANDELSTRÄDGÅRD**

Stenbacken, Övre Gärdsjö, Rättvik
Tel. 0248-140 19 • Fax 0248-143 46



L

Rättvik/Centrum – låg avgift



Bostadsrättslägenhet i förening med god ekonomi. Belägen 1 tr upp, gångavstånd till det mesta. Boarea ca 61 kvm fördelat på hall, arbetskök, sep matplats, vardagsrum med utgång till balkong under tak, duschrum, sovrum. Vidare finns förråd samt tvättstuga m.m.

Avgift 2.762 kr per månad ink värme vatten sopor

Pris: 395.000:- Utgångspris

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

14

Du har väl upptäckt fördelarna med att bli helkund hos Dalarnas Försäkringsbolag?



Som helkund hos oss på Dalarnas Försäkringsbolag får du hela 25 % i bonus på dina försäkringar. Dessutom har du din ekonomi samlad på en och samma plats. Allt du behöver göra är att samla boende- och bilförsäkring, livförsäkring, flygförsäkring och pensionssparande hos oss. Att byta bank är dessutom enklare än man kan tro. Kom in till oss så berättar vi här. Mer information hittar du också på www.dalarnas.se.

Välkommen!

Dalarnas Försäkringsbolag
 Slagstalet 9, Box 3, 791 21 Falun
 Tfn 023-930 00

DALARNAS
FÖRSÄKRINGSBOLAG
Bank & Försäkring



Furudal – M 100 m till bad

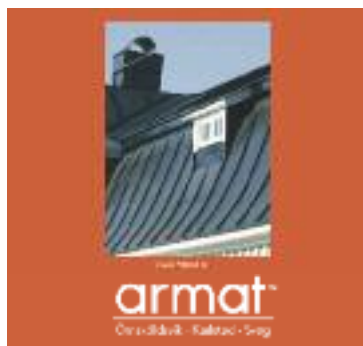


Fritid/Permanentus med gångavstånd till affär, ishall. Skoterled runt knuten samt ca 10 min till golfbana. Fina fiskevatten i området. Boarea ca 72 kvm 3 rok med matplats, duschrum. Uthusbyggnad med garage. Uteplats under tak. Förråd. **Tomt: 1.450kvm trädgård.**
Pris: 410.000:- eller högstbudande

Se alla våra hus på Internet: www.erictors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

15

MONTERING TILLVERKNING FÖRSÄLJNING



UTBY 40 RÄTTVIK

16



ROLAND PETTERSSON

BIL Ett begrepp för kvalitet

Aukt. bilskrotare, Bildemolager,

Röjersåsen tel. 0248-210 00 (skroten)

Däckförsäljning

Berg Olles väg 8 (Stora Industriomr.),
Rättvik

Tel. 0248-516 00, 516 70.

Fax 0248-516 71

www.rpbil.com/auktioner

REKO Trailer
och släpvagnar

AUKTIONER



N



Ingels – hyresfastighet i bra skick

Hyreshus med 5 lägenheter i varierande storlekar samt i ett bra och välvårdat skick. Vidare finns gästlägenhet, tvättstuga, torkrum och förråd. Fastigheten är fortlöpande underhållet samt renoverad.

Vidare finns uthus med vedbod, förråd samt 2 garage. Garage. Altan. Bergvärme 09 med två borrhål.

Tomt: 1 319 kvm trädgård samt naturtomt.

Pris 2.000.000 kr

Utgångspris.



Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

17



BÖRJES

BYGGNADS AB RÄTTVIK

Vi utför alla typer av byggnadsarbeten!

Nyproduktion • Om- och tillbyggnad • Reparationer • Vattenskador • Återställning vid brand etc
 • Entreprenader åt samtliga försäkringsbolag • Vi utför jobb enligt gällande ROT-avdragsregler
 • Mattläggning • Parkettläggning • Golvslipning • Kakel • Klinker



Vi är GVK auktoriserad, det vill säga att vi utför kvalitetscertifierat arbete enligt gällande branschregler. En trygghet för er som kund.

Du är hjärtligt välkommen att höra av dig till oss för en förutsättningslös diskussion, information om ROT-avdraget och offertförfrågan.

Telefon: 0248-510 80 • www.borjesbygg.se



Vålsveden – boende utöver det vanliga



Timmervilla i ett mycket välskött och bra skick, renoverat i mycket hög standard senare åren samt en helt fantastisk trädgård med utsikt över Siljan, gångavstånd till centrum. Boarea ca 100 kvm 4 rok med matplats, badrum. Biarea 100 kvm gästrum, bastuavd, tvättstuga, matkällare, gillestuga. Vidare finns bergvärme, ö-spis med insats, uteplats under tak, altan under tak samt med markis. Timmergarage. Timmergäststuga med el. Lillstuga i timmer. Växthus. **Tomt: 1.269kvm underbar trädgårdstomt med fontäner, murar, stenläggningar m.m**

Pris: 2.500.000kr Utgångspris

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Nu kan ni se alla BOSTADSGUIDER på Internet

www.erichthors.se

eller www.bokstaven.se

– klicka fram till

BOSTADSGUIDEN.





Centrum – belägen 1 tr

Bostadsrättslägenhet i ett mycket ljust och bra skick renoverad senare åren i hög standard, gångavstånd till centrum. Boarea ca 55 kvm fördelat på hall, kök med matplats, sovrum, duschrum med tvättpelare, vardagsrum med utgång till balkong under tak.

Avgift: 2.316kr per månad ink värme vatten sopor

Pris: 445.000 kr Utgångspris



Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Möbelrondellen i Mora

Enhet
120x200 cm
6.900,-



Enhet
120x200 cm
9.900,-



Enhet
120x200 cm
9.900,-



Välj soffbord
+ matris 1000,-
vid köp av soffta
(värde 3000,-)

Enhet

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

Enhet

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

Enhet

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

Enhet

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

Enhet

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

Enhet

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

Enhet

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

Enhet

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x200 cm

120x



Utanåker – underbar utsikt över Siljan



Stor härlig tomt med beviljat bygglov, belägen i det populära Södra Rättvik med bad 5 min bilväg samt gångavstånd till skola, skidspår. Bra bussförbindelser inom gångavstånd.

Tomt: 5 000 kvm naturtomt med sjöutsikt. Pris 475.000 kr eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

19



Välkommen in på vår hemsida för att hitta vår glass.

www.rattviksglass.se

0248-106 90 | info@rattviksglass.se



20



Välkommen att bo i en lugn miljö med vacker utsikt över Siljan och njut av god mat i vår restaurang Görgen på Höjden.

Läs mer om vad som händer på höjden på www.lerdalshojden.se.

HOTELL Lerdalshöjden

0248-511 50 www.lerdalshojden.se





R

Arvet – gångavstånd till Oresjön



Fritidshus beläget med ett lugnt fritt läge i byn samt. Furudals centrum inom cykelavstånd. Boarea ca 64 kvm 3 rok, duschrum. Vidare finns ö-spis, vedspis, uteplats, altan under tak. Gäststuga. Badplats 5 min gångväg. Tomt: 1.441 kvm naturtomt. Pris: 335.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

21

Dalarnas mysigaste spisbutik ligger i Boda, Rättvik!



Besök vår utställning med mer än 40 eldstäder!
Öppet efter överenskommelse.
Ring före!

Kajgård Mur & Kakelugn

Ovanmyra byväg 26, Boda Kyrkby (ring för vägbeskrivning)
 0248-405 60, 070-621 55 59 ••• www.kajgard.se

22



Siljans Skogstjänst AB

070-559 86 14

Allt inom: Skogsvård
 Plantering • Rotkapning
 Röjning & fällning
 längs ledningsgator

Ovanmyra byväg 14
795 96 BODA KYRKBY



S



Stumsnäs/Haradsviken – nära Siljan



Bad- och båtplatser på samfällighetsmark

Planlagd byggtomt med utsikt över Siljan samt gångavstånd till bad, möjlighet till båtplats på samfällighets mark. Vikarby centrum 5 min bilväg samt Rättvik ca 12 km. El samt vatten vid tomtgräns.

Tomt: 1.759 kvm naturtomt. Pris 155.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erictors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

23

Vi tillför en extra dimension!

Ditt nya hus ska vara som du, när du är som bäst. Unik och personlig. Vi vill ge dig ett hem som du trivs i och som andra ser som en självklar del av dig. Vår hundra-åriga familjetradition ger dig den trygghet ditt husval förtjänar.



**Ny katalog
ute nu!**

Beställ 100 sidor idekatalog
på www.brahus.se

Bra Hus från Hedlunds AB

Tel. 0258-312 00 • brahus@hedlunds.se • www.brahus.se





T Vikarbyn – lättskött 1-plans hus



Villa/fritidshus i värmetimmer delvis ommålat utvändigt 2011 och med högt läge samt hörntomt, gångavstånd till Vikarby centrum med affär, skola, dagis m.m samt badplats och båthamn vid Siljan. Boarea ca 106 kvm 3 rok med matplats, duschrum, tvättstuga. Vidare finns klädkammare, uteplats, vardagsrum med synliga takåsar och högt i tak.

Tomt: 1.137 kvm trädgård. Pris: 975.000:- Utgångspris

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

24



- Altaner
- Speglar
- Omkittning
- Bilglas



- Blyinfattningar
- Spröjsning

RING 0248 – 171 93

25

GRÄSKLIPPNING & TRÄDGÅRDSJOBB

Ring 070-271 68 08 eller besök hemsidan
www.davidnylander.se

Vi har även ved!

 **DIVERSE
ARBETAREN**
 DAVID NYLANDER AB



Röjeråsen – för den stora familjen

U



Helrenoverad villa med stora ytor samt mycket hög standard, belägen mitt i byn, 5 min till fina skidspår Tammeråsen. Boarea ca 220 kvm 9 rok med matrum, badrum, bastu avd med dusch, tvättstuga, sep wc. Vidare är huset tilläggsisolerat, stambytt VA samt ny el. Luft/vatten pump. Centraldamsugare. Golvvärme. Braskamin samt vedspis. Källare: 4 förrådsrum. Enkelt uthus.

Tomt: 900kvm trädgård.

Pris 1.650.000:- Utgångspris

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

26

30-80% RABATT

Seger funktionsstrumpa 5 för 200:-

DC-skor 499:- • Craft fjällanorak 499:-

Craft funktions T-shirt 49:- (Dam, barn) • Clique vindbyxa 99:- mm

SPORTOUTLET

Fredag 12-18 • Lördag 11-16 • Söndag 11-16

Intill AC-däckcenter • Riksvägen 16 • RÄTTVIK



V

Svärdsjö/Backabro – hästgård med mycket mark



Tillfälle att förvärva mycket charmig hästgård, bra kör- och ridvägar i området, helrenoverat bostadshus samt nybyggd Lillstuga med alla bekvämligheter samt bra ut- hyrningsmöjlighet. Boarea ca 210 kvm 6rok matplats, dusch/tvättstuga. Vidare finns kakelugnar, vedspis, braskamin m.m. Uthus med stall, förråd, höskulle m.m.

Tomt: 22.500 kvm trädgård samt fin hagmark belägen runt fastigheten.

Pris 2.425.000kr eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

27

ALLT INOM ELINSTALLATIONER!
 EL • Tele • Data • Larminstallation
 Service och projektering
 Försäljning av elmaterial!



GENVÄGEN

Öppet

Mån-ons samt fre 13–16

Torsdag 13-17

TEL 0248-510 90





Öja – 100 m till Siljan



Badplats 5 min gångväg

Byggtomt med beviljat/förlängt förhandsbesked med ett underbart läge ett stenkast från Siljan, gångavstånd till badplats samt möjlighet att ha båt plats/hus på bysamfällighets mark. Väg finns fram till tomten.

Tomt: ca 2.000 kvm efter avstyckning

Pris: 235.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



PRINSGÅRDEN
VANDRARHEM & SJÄLVHUSHÅLL



28

Vandrarhem centralt i Mora

Dygnet runt bokning 076 076 26 66

Besök oss gärna på www.prinsgarden.se





Y



Sälen Högfjället – bra uthyrningsmöjligheter

Genuint fritidshus i timmer belägen högt upp på snörika och soliga Renvägen i ett mycket populärt område mellan Högfjällshotellet och Tandådalen. Skidleder samt kalfjället i direkt anslutning anslutning till huset, skidbackar, restauranger m.m Tandådalen ca 1 km. Boarea ca 42 kvm 2 sovrum samt storsluga med matplats, ö- spis vidare finns pentry samt duschrum. Tomt: ca 1 500 kvm naturtomt efter avstyckning. Pris 995.000 kr Utgångspris.



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

29



**Öppet
till 24!**

Välkommen önskar
Agneta med personal!



STATOIL

RÄTTVIK • 0248-105 10

30

FÖRSÄLJNING SERVICE PLÅTVERKSTAD BILGLAS DÄCK och FÄLG

www.rattviksbil.nu



Rättviks Bil
SERVICE AB
 0248-124 05 • Magne Stöa



Nyåkersvägen 2, Rättvik • Magne Stöa
 Försäljning 0248-124 05
 Verkstad 0248-123 22 • Fax 0248-123 41



Z

Furudal – i mycket bra skick

Välvärdad villa med bra läge i Tillhed fin utsikt över Prästjärn samt gångavstånd till bad-fiske-affär-ishall-skola m.m. 10 min bilväg till golfbana i bruket m.m. Boarea ca 112 kvm 4 rok med matplats, duschrum samt badrum.

Vidare finns inglasat mysigt uterum, garage med gästdel, lekstuga samt växthus.

Tomt: 884kvm lättskött trädgård. Pris 645.000 kr eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



Garantin för att
du får rätt hjälp
i en svår stund

Rättviks Begravningsbyrå

I en svår stund **Dygnet runt!**

Begravningar, Bouppteckningar
Blomsterförmedling, Fondhälsningar
Gravstenar

Rättvik

0248-100 24

Furudal

0258-101 18

Tordh & Rosie Andersson **070-747 01 54**



www.rattviksbegravningsbyra.se

Auktoriserad av Sveriges Begravningsbyråers Förbund



NYPRODUKTION AV BOSTADS

BÖRJES

BYGGNADS AB RÄTTVIK

I SAMARBETE



Rättvik, Centrum, Dalagatan Ågatan med ett mycket centralt läge och mycket mer. Nyproduktion av bostadsrätter nästan fullbokad. En balkong eller uteplats beroende på vilket plan. Vidare finns för

- Fasta priser utan budgivning
- Möjlighet att göra tillval och påverka ytskikt samt färgval
- Byggstart planerad till våren/sommaren 2011. Beräknad inflytt

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se



RÄTTER I CENTRALA RÄTTVIK



BETE MED



ERIC THORS

FASTIGHETSBYRÅ AB



e. Gångavstånd till affärer, skolor, resecenter, bad i Siljan och
ett fåtal lägenheter kvar. 2-3 rok, duschrum med tvättpelare,
råd, gästrum med dusch/bastu. Carport ingår till varje lägenhet.

ftning april/maj 2012.

s.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



A



Vikarbyn – restaurang samt uthyrningsstugor



Anrika Kajsas Vårdshus med gångavstånd till skola, affär, bad och båthamn vid Siljan. Restaurang med matsal, pub-del, kök, förrådsrum, nybyggd hall med wc, städ m.m. Uthyrningsstugor/rum 5 st i varierande storlekar. Privat boendedel 5 rok, nyrenoverat duschrum, underbar altan under tak mot Siljan. Vidare finns tvåbilsgarage, dubbel carport, pool renoverad 2009, bussparkering, stor asfalterad bilparkering etc. **Tomt: 7.455 kvm trädgårdstomt.**

Pris 4.795.000 kr Utgångspris

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

32



trappfabriken.se

Trätrappor - Spiraltrappor - Trappräcken



Egen tillverkning

Ett modernt hantverk

Trappor efter dina önskemål



Vi gör ett helhetskoncept. Vi bygger och monterar på allt flyttat ut. Vi hjälper dig med RÖT-utdraget.

Rättviks Trappfabrik AB

0248 - 79 79 79

Snickarivägen 8, 795 32 Rättvik info@trappfabriken.se www.trappfabriken.se



Idre Fjäll – ski in/out läge



Bostadsrättslägenhet med ett av Idres bättre lägen backen vid knuten samt vacker utsikt över Fjället/Dalen. Bra uthyrningsmöjligheter. Gångavstånd till bad-bowling-restauranger-Pernilla Wiberg hotell m.m Boarea ca 70 kvm fördelat på 4 rok med öppen planlösning storstugan, duschavd med bastu. Vidare finns skidförråd samt tillgång till vallningsbod.

Avgift: 16.000kr per år ink vatten samt kabel-tv

Pris: 1.375.000:- Utgångspris

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

33

Bella Pizza
Tel. 512 91

**Pizza • Kebab
Sallad • Falafel**

**Dagens lunch må-fr 11-15
Öppet varje dag 11-22**

Hemkörning vid större beställning

Välkomna!



34

dalaenergi

**ANMÄL DIN FLYTT
30 DAGAR FÖRE**

Tel. 0247-738 20

Flyttanmälan kan även
göras på vår hemsida
www.dalaenergi.se

Dala Energi – så mycket mer än ett elverk



ö



Orsa /Stackmora – utsikt över nejden



Välvärdad fritid/permanenthus i timmer beläget med högt lugnt läge, cykelavstånd till bad i Åberga. Orsa centrum ca 10 min bilväg. Boarea ca 58 kvm 4 rok, duschrum, ö-spis. Vidare finns gäststuga i timmer med el va samt trinettkök. Gäststuga i timmer med våningssäng. Jordkällare. Förråd. Garage i timmer.

Tomt: 2.700 kvm trädgård/naturtomt med fritt läge Pris: 685.000,- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

35

Södergårdens Café & Chokladhus

**Hemlagade pajer
Stenugnsbakade pizzor
Smörgåsar**

**Gott
matbröd**

**Våra egna
teer**

**Elminibilar
för barnen**

..(Välkomna!)
Södergården
 Café & Chokladhus

Storg. 5, Rättvik • Tel. 0248-133 99

36

FYRKLÖVERNS STUGBY

80 stugor i underbar natur med utsikt över Siljan.



FYRKLÖVERNS STUGBY

Stugor: 3-6 bäddar, 21-46 m². 2 km från Siljan och Rättvik. 18-håls golfbana 3 km. Kiosk, bastu, solarium. Trådlöst Internet.

PERSBORGS STUGBY

12 stugor 100 m från Siljan, 3 km från Rättvik, 6-bäddar, 80 m² Golfbana 1,5 km. Trådlöst Internet. Öppet året om.



0248-10765
www.stugby.se



AA



Boda – gångavstånd till skola



Äldrevilla med bra läge i byn, cykelavstånd till bad i Zinksjön, lummig fin trädgårdstomt. Boarea ca 108 kvm Biara ca 62 kvm 6 rok med matplats, duschrum. Källare med stora förrådsutrymmen, matkällare, hobbyrum, tvättstuga m.m. Vidare finns ö-spis, uteplats m.. Garage i timmer. Växthus. Inglasad uteplats.

Tomt: 2.363 kvm lummig trädgård, mera mark ca 2000 kvm finns att köpa till se annan annons. Pris 445.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



Dags att sälja?

**Vi marknadsför
din bostad på
www.hemnet.se**

 **hemnet.se**
REKRYTERING FRÅN SPENDEL- OCH FÖRSTÄLLNING


BB

Lerdal – vacker utsikt Siljan



Timmerhus med fritt högt läge, mycket stor tomt för framtida byggnationer/avstyckningar när nya planen för Lerdal är klar, gångavstånd till Rättvik och till flertalet restauranger samt slalombacken, skidspår, strövområden runt knuten.

Boarea ca 52kvm 3 rok med matplats, duschrum med tvättpelare. Vidare finns braskamin, altan under tak mot Siljan.

Tomt: ca 21.000 kvm naturtomt efter avstyckning. Pris 2.500.000kr eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

37

**Design och försäljning av timmerhus.
Vi ritar ditt hus i 3D.**



Adress: Torpvägen 1, 795 32 Rättvik
Telefon: 0248 – 101 45, 0767-723 920
info@whos.se www.whos.se



CC



Vålsveden – vacker utsikt Siljan



Välvärdad villa med högt läge samt hörntomt, gång/cykelavstånd till centrum. Slalombacke, restauranger, strövråden inom 5 min. Boarea ca 117 kvm 5 rok, duschrum. Sluttningsvåning med garage, förråd, tvättstuga. Vidare finns balkong under tak mot Siljan, uteplats med morgonsol, braskamin. Gäststuga med el. Lekstuga

Tomt: 1.300kvm vacker trädgårdstomt. Pris: 1.625.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

38



**Lägger
platta och
låg lutande tak**

070-876 15 16

39



Stort sortiment av
sportfiske



**Fiske • jakt • cyklar
camping • friluftsliv
vintersport
Även begagnat**

Ambond Sport
Nytt & begagnat

Rättvik 0248-79 88 80 • HSB-gatan 3
INTERNETBUTIK: www.ambond.se


DD

Vikarbyn – utsikt över Siljan



Stor byggtomt inom planlagt område samt ett högt fint läge vid vändplan, gångavstånd till skola, dagis, affär samt bra bussförbindelser. Va samt el vid tomtgräns. **Tomt: 3.034 kvm naturtomt**

Pris: 250.000kr eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

40

**Kläder
för
0-14 år**

**Ungdomsbutiken
i Rättvik**

YOUNG PEOPLE

Storgatan 15, Rättvik • Tel. 0248-510 77

41

Ska du köpa hus?

**Vill du förvissa dig
om att huset är friskt?**

**Låt oss göra en överlåtelse-
besiktning innan du köper
huset!**

**Vi utför även energi-
besiktningar.**

OBM GRUPPEN®
 023-330 95 • www.obmgruppen.se



EE

Sågmyra – gångavstånd till bad

Fritidshus i timmer med lugnt ostört läge, gångavstånd till sjön Gopen samt naturen runt hörnet, beläget mellan Rättvik – Falun. Boarea ca 25 kvm 2rok Vidare finns altan under tak.
Tomt: 564kvm naturtomt. Pris: 195.000kr eller högstbjudande



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

42

**Mora
Kontorsteam AB**



ALLT DU BEHÖVER FÖR KONTORET!

**Kopiatorer – Scanning- & Dokumentlösningar – Skrivare
Datorer – Nätverk – Kontorsmateriel – Blackpatroner
Toner – Kassasystem – Kontorsmöbler – Stolar**



**Även för
dig som privat-
person!**

Mora Kontorsteam AB

Box 2046, Skålningsvägen 34, 790 02 MORA
Tel 0280-143 00. E-post: info.mora@kontorsteam.se



FF



Tällberg/Östanhol – stenkast från Siljan



Brygga på samfärd mark



Välskött och i bra skick varande äldre gård med underbart läge vid Siljan, brygga samt båtplats på samfärd mark. Boarea ca 110 kvm 4 rok, duschrum. Vidare finns vedspis, kakelugn, balkong mot Siljan, uteplats under tak. Uthuslänga med stora ytor och i bra skick. Jakträtt.

Tomt: ca 58.000 kvm trädgård, skog samt åkermark

Pris: 3.500.000:- eller högstbjudande

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

43

En skyltmakare i Rättvik!

Profilkläder & Arbetskläder
 Fordonsdekor & Dekaler
 Skyltar & Banderoller

Ring oss på 0248-79 85 00
 eller e-post: info@skylto.se

Besök gärna vår hemsida för referenser, www.skylto.se.

SKYLTO



Lerdal – utsikt över Siljan

GG



Byggtomt med högt fritt läge, Slalombacken ca 200 m, gångavstånd till restauranger samt strövområden runt knuten. El vid tomtgräns. **Tomt: 2.091kvm naturtomt Pris: 365.000:- eller högstbjudande**

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

44

**INSIDE.OUTSIDE**

*Arkitektur & Konstruktion
i Rättvik*



www.insideoutside.se

en del av



koncernen

45

- Vi utför slamtömning och torrsug
- Vi rensar avloppsledningar med högtryckspolare
- Vi rengör vattenbrunnar och kör dricksvatten.
- Vi hyr även ut flak, containers och förrådscontainers.
- Vi tar emot verksamhetsavfall.
- Vi levererar sand, grus och matjord mm.
- Vi hyr även ut bajamajor.
- Vårt dotterbolag BeWe Bränsle AB säljer villapellets inblåst i ditt förråd eller för avhämtning hos oss.

***Vi är ett flexibelt åkeri
med många möjligheter***

Bengt Werpers

ÅKERI AB • RÄTTVIK

Åkerivägen 4 Rättvik 0248-124 21

www.werpersakeri.se

HH



Ljugaren – tomter 100 från sjön

Två byggtomter med inlämnade förhandsbesked, underbart läge ett stenkast från Ljugaren. Servitut för bad- och båtplats finns. Servitut för väg till tomtarna. **Tomterna blir ca 2.000 kvm per st efter avstyckning.**

Pris: 155.000:- eller högstbjudande per tomt

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

46

Nya öppettider!

Öppet
alla dagar
till 22

Hemköp

Rättvik

www.hemkop.se

47

Behöver du...



...dränera runt ditt hus, nytt avlopp,
eller går du i byggnadstankar och är
i behov av en ny grund.

Kontakta Mats på Mases Spräng & Mark.

*Vi utför även andra markarbeten,
samt borring och sprängning.*



MASES

SPRÄNG&MARK AB

070-584 17 42 ■ 0248-150 73



Orsa Lisselhed – hästgård



Gård i bra skick renoverat/utbyggt nybyggt senare åren samt med bra läge gångavstånd till bad i Orsasjön samt möjlighet till båtplats. Mora Noret ca 10 min bilväg. **Bostadshus:** Boarea ca 134 kvm 4 rok med matplats, relax avd, två wcrum. Vidare finns Contura braskamin, inglasat uterum, jordvärmeanläggning. **Stall:** Byggt 2008 3 box samt spolbox med täckesvärmare, varmbonat sadelkammare, vidare finns el, Va, samt tacknocksventilation.

Lada nyrenoverad. Härbre nyrenoverat. Rymligt dubbelgarage. Lillstuga med el, ö-spis och bakugn, förråd.

Tomt: 9.910 kvm trädgård samt hagmark/natur tomt Pris: 1.685.000:- Utgångspris

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

Allt för hästen – till lågpris

Vi REAR ut ridartiklar till 1/2 priset

RIDBYXOR STÖVLAR M.M.

Sommar- och vintertäcken i stor sortering

Bävernylontäcken sommar 450:- Fleecetäcken från 295:-

Hästskor för rid-trav samt övriga travhästartiklar i stor sortering

Öppet: Vard. 17.00–18.00 • Lörd. 10.00–13.00 • Travdagar under tävlingstid

*Välkommen till
butiken i hästmiljö!*

**SILJANS
HÄSTSPORT**

Backavägen 44, vid Dalatravet Rättvik
Tel. 0248-100 33, 124 60, 070-555 09 18



Västgårde – insynsskyddat läge



Permanent/Fritidshus i bra skick samt med cykelavstånd till bad, skola. Boarea ca 116 kvm 4 rok med matplats, helrenoverat duschrum med tvätt-pelare. Vidare finns vedspis, ö-spis med insats, kamin, luftvärepump m.m. Uthusbyggnad med garage, snickarbod, förråd. Vedbod. Lektuga.

Tomt: 1.020kvm trädgård

Pris: 785.000:- Utgångspris

Se alla våra hus på Internet: www.erichors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se



**Vi
marknadsför
alla våra
objekt
även
på
bovision.se**



Dalfors – gångavstånd till Amungen

KK



Fritids/permanenthus i bra skick med närhet till bad-fiske samt livsmedel/ bensinbutik samt ca 10 min till Furudal med golfbana affär bank ishall m.m Boarea ca 85 kvm 3rok med matplats, duschrum, Vidare finns bastubyggnad, inglasad altan under tak. Härbre med gästdel. **Tomt: 1.633 kvm trädgård. Pris 375.000kr eller högstbjudande**



Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

49

Luncha på Kajsas Värdshus

Dagens lunch 11.00-14.30 mån-fre
inkl. dryck, salladsbord, kaffe och kaka

Endast 80:-

Kajsas Värdshus

Stora vägen 47, Vikarbyn • 0248-208 40, 208 70

50



Ventilation

Plåtslageri och
direktförsäljning av:

**Ventilationsmaterial
Hängrännor och stuprör
Takplåt och tillbehör
Lister, beslag m.m.
Spiskåpor och takhuvar**



Besöksadress och information:
Bystugvägen 1, Övermo
Box 228 793 25 Leksand
Mail: info@fartoflakt.se

Tele. 0247- 149 10
Fax. 0247- 149 20
Mob.tel. 070- 666 02 57



Östanvik – Dalagård utöver det vanliga

Exklusivt fritidshus med mycket hög standard samt i bra skick gångavstånd till mindre badsjö samt 10 min bilväg till Furudal med affär-ishall-fina bad och fiskevatten-golfbana-bank m.m. **Hus 1** helrenoverat. Boarea ca 88 kvm 4 rok med matplats, duschrum. Vidare finns uterum, ö-spis, kakelugn, kamin. **Hus 2** helrenoverat. Boarea ca 96 kvm 4 rok med matplats, badrum, bastu. Vidare finns ö-spis, kakelugn, kamin. Uthusbyggnader med förråd, garage m.m. Carport. Lusthus. Grillkåta. Härbre. **Tomt: 4.850kvm trädgård samt natur. Pris: 1.820.000:- eller högstbjudande**

Se alla våra hus på Internet: www.ericthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

51



Allt inom Rör

Rättvik 0248-737 40

Leksand 0247-141 25

Utom arbetstid 070-621 85 58

Tholéns väg 2, 795 32 Rättvik

www.yit.se

Service och installationer
Pelletsbrännare
Värmepumpar och pannor
Avkalkning
Lagerförsäljning
Badrumsinstallationer

52

Succé!!!

För vårt nya sortiment
av vitvaror med



Din **ELON** *butik*

SVERIGES STÖRSTA VITVARUKEDJA

Storgatan 15, Rättvik • 0248-126 00



Boda – lättbyggd tomt



Byggtomt med bra läge i byn gångavstånd till skola, affär m.m cykelavstånd till bad i Zinksjön. Kommunalt Va samt el finns vid tomtgräns **Tomt: 2.067kvm naturtomt Pris: ANBUD fri prövningsrätt**

Se alla våra hus på Internet: www.erichthors.se, www.hemnet.se och www.bovision.se

53

**ROLLUPS
TRYCKSAKER
BANDEROLLER
VEPOR
PAPPER
AFFISCHER**

Ring oss 0248-136 00



54



**Nybyggnation
Renovering
Badrumsrenovering
Puts- och murarbeten**

*Utnyttja
ROT-avdraget!*

Christer Rosendahl

Boda, Björkallén 75
795 96 Boda Kyrkby
Tel. 0248-405 70, 070-626 53 61
christerrosendahl@home.se

På dessa kartor hittar du lätt var våra
objekt samt annonsörer ligger.

SIFFROR = Annonssörer. BOKSTÄVER = Objekt.



Vi rekommenderar varmt våra annonsörer och samarbetspartners för bästa service angående trädgård, auktioner, möbler, trycksaker, blommor, elavtal, barnkläder, renoveringar, nybyggnationer, boende, mat och underhållning, skogstjänster, sport och fritid, bank och försäkring mm. Tag gärna kontakt för offert och information.





ERIC THORS

FASTIGHETSBYRÅ AB

Kontor: 0248-100 33

E-post: info@erichthors.se

Mobil: 070-330 14 31, 070-555 09 18 **Adress:** HSB-gatan 3B, 795 30, Rättvik

Se våra objekt på internet: erichthors.se, hemnet.se och bovision.se

Att välja rätt mäklare – är början till en bra affär! vänd er med förtroende till oss, 38 år som mäklare i Rättvik

**Funderar ni på att sälja huset,
bostadsrätten eller tomten?
Ring till oss så kommer vi till er och
gör en KOSTNADSFRI VÄRDERING
samt REAVINSTBERÄKNING
och informerar om våra
FÖRMÅNLIGA FÖRSÄLJNINGSVILLKOR.**

- Våra objekt annonseras alltid i BOSTADSGUIDEN samt på Internet; erichthors.se, hemnet.se och bovision.se, bildskärmar i våra och Team Sportias skyltfönster. Beskrivningar är uppsatta i våra skyltfönster samt hos Handelsbanken, Team Sportia och Rättviks Bowling & Krog.
- Har ni egen kund hjälper vi gärna till med kontraktsskrivning.
- Vi hjälper också till att hitta ersättningsbostad.
- Vi utför också värderingar, värdeintyg m.m.
- Vi har ett stort kundregister som letar bostad.
- Nu kan ni även se **BOSTADSGUIDEN** på internet. Gå in på **bokstaven.se** eller **erichthors.se**